Spett.le
Comune di Montefortino
Via Roma, 21
63858 Montefortino (FM)

Il/La sottoscritto/a:

VERONICA VALACCHI, erede della Sig.ra Caterina Michetti, nata a _____, prov. _____, il _____, C.F. _____, residente in via _____ n _____, CAP _____, Tel. _____;

consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti degli artt. 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

in qualità di:

proprietario/i dell'immobile/i situato/i in Montefortino, Frazione Cese, distinto/i in catasto al foglio **11** particelle **240 sub.1,2 e 245** ciascuno per i rispettivi diritti;

presidente del Consorzio " _____ " con CF: _____, relativo all'aggregato __.__.__ individuato dal Piano Urbanistico Attuativo approvato con DCC n. 36 del 12/08/2021, sito in Montefortino, frazione Cese, che ricomprende gli immobili distinti in catasto al foglio __ particelle _____;

Preso atto:

- Che con nota prot. n. 1233 del 22/02/2024, è stata fatta richiesta da parte dell'Ufficio Tecnico del Comune al Sub-Commissario, di attivazione del Gruppo Tecnico di Valutazione (GTV) per l'esecuzione di apposito sopralluogo nella Frazione di Cese, teso alla valutazione degli interventi di demolizione e/o messa in sicurezza da porre in essere, ai fini della rimozione della zona Rossa, in particolare contingenti impedimenti alla ricostruzione;
- In data 21/05/2024 è stato effettuato sopralluogo dai componenti del GTV, a seguito del quale, esaminate le priorità delle opere segnalate dall'Amministrazione Comunale e la ricognizione delle stesse, sono stati ritenuti prioritari gli interventi di messa in sicurezza, attraverso la demolizione dei fabbricati privati indicati nelle n° 6 schede di sopralluogo redatte dal GTV;
- Che con la delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 31/07/2024, con cui sono state approvate le suddette n. 6 Schede di Sopralluogo Gruppo Tecnico di Valutazione;
- Che il "Programma di Demolizione degli Edifici pubblici e privati nella Frazione Cese", avente prot. CGRTS-0048102-P-05/12/2024, elaborato e predisposto dalla struttura Commissariale, che è stato acquisito al Prot. USR n. 0159238 del 05/12/2024, ed approvato dal Consiglio Comunale di Montefortino (AP) con Delibera n. 40 del 23/12/2024;
- che lo stesso fabbricato è stato individuato nel "Programma di Interventi di demolizione degli edifici della Frazione di Cese" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 23/12/2024 ai sensi dell'art. 1, comma 4, dell'Ordinanza Speciale n. 37/2022;
- che è cura del soggetto attuatore di cui all'art. 1 comma 5 dell'O.S. 37 del 02/11/2022 la progettazione e l'esecuzione degli interventi di demolizione previsti nel programma;

per quanto sopra,

AUTORIZZA

- la demolizione totale o parziale dell'immobile/degli immobili sopra descritto/i, e comunque senza oneri a carico del sottoscritto;
- la rimozione delle macerie provenienti dalla demolizione del/dei fabbricato/i di cui sopra, ricadenti sulla stessa proprietà privata.

(Solo in caso di autorizzazione) Si resta in attesa di conoscere la data in cui verrà effettuata la rimozione, previo concordamento con i vostri uffici.

Altresì, il/la sottoscritto/a dichiara:

1. di esonerare il Comune di Montefortino, il soggetto attuatore di cui all'art.1 comma 5 dell'O.S. 37 del 02/11/2022 e l'impresa o altra struttura competente esecutrice dei lavori di demolizione dell'immobile sopra descritto, da qualsiasi responsabilità circa eventuali danni allo stesso immobile e/o a beni mobili o suppellettili ancora presenti nei vani interni che dovessero verificarsi in conseguenza della demolizione totale o parziale del fabbricato in questione;
2. che l'immobile di cui sopra è libero da ipoteche, passività immobiliari, da diritti reali di godimento spettanti a terzi ed immuni da arretrati di imposte, da oneri e privilegi e da qualsiasi altro vincolo pregiudizievole;
3. che all'interno dell'immobile/degli immobili suddetto/i sono presenti i seguenti beni/documenti, che intende recuperare:

_____.

4. Che all'interno dell'immobile/degli immobili suddetto/i sono presenti i seguenti oggetti pericolosi (armi, munizioni, bombole a gas, amianto, ...):

_____.

Data _____

Il/la Dichiarante

¹ Sottoscrivere la presente dichiarazione con le modalità previste dall'art. 38, comma 3, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, allegando pertanto fotocopia del documento d'identità del dichiarante ovvero con firma digitale.